THE PHOENIX MILLS LIMITED

Corp. Office: Shree Laxmi Woolen Mills Estate, 2nd Floor,
R.R. Hosiery, Off Dr. E. Moses Rd. Mahalaxmi, Mumbai - 400 011
Tel: (022) 3001 6600 Fax : (022) 3001 6601
CIN No. : L17100MH1905PLC000200

August 07, 2021

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai- 400 001

Security code: 503100

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Bandra-Kurla Complex, Bandra East,
Mumbai- 400051

Symbol: PHOENIXLTD

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Publication - Compliance under Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations")

Pursuant to Regulation 47 of the Listing Regulations, please find enclosed herewith extracts of the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended on June 30, 2021, approved by the Board of Directors of the Company at their meeting held on August 06, 2021, published today i.e. Saturday, August 07, 2021 in the Newspapers viz. - Business Standard (in English) and Navshakti (in Marathi).

You are requested to take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For The Phoenix Mills Limited

Gajendra Mewara
Digitally signed by Gajendra Mewara
Date: 2021.08.07 18:25:16 +05'30'

Gajendra Mewara
Company Secretary

Encl.: As above

VIVID GLOBAL INDUSTRIES LIMITED

CIN NO. L24100MH1987PLC043911
Regd. Office : D-21/1, MIDC Tarapur Via Boisar, Dist. Palghar, Maharashtra
UNAUDITED STATEMENT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE 2021

(Rs. In Lakhs)

PARTICULARS	QUARTER ENDED 30.06.2021 Unaudited	YEAR ENDED 31.03.2021 Audited	QUARTER ENDED 30.06.2020 Unaudited
Total Income From operations	1,264.90	4,852.20	864.76
Net Profit/(Loss) for the period before Tax (before exceptional items)	49.17	221.65	44.21
Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after exceptional items)	49.17	221.65	44.21
Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after exceptional items)	35.49	148.31	31.91
Total comperehensive income for the period (Comprising profit/ loss) for the period (after tax) and Other comperenhensive Income (after tax)	35.49	148.31	31.91
Paid-up Equity Share capital (Face value per share- Rs 5 each)	456.44	456.44	456.44
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	927.94	892.45	794.31
Earnings per share in Rs.(Face value of Rs. 5 each)			
Basic	0.39	1.62	0.35
Diluted	0.39	1.62	0.35
Basic and Diluted (After Dividend)	-	1.42	-

Note:

1. The above is an extract of the detailed format for the quarter ended 30th June 2021 Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing and other disclosure requirements) Regulation 2015. The full format of the Quarterly/ twelve months financial results are available on the stock exchanges websites i.e. Bombay stock exchange & National stock exchange.
2. The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other Relevant financial item due to change in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.
3. Exeptional and/or Extraordinary items adjusted in the statement of profit and loss in accordance with the Ind - AS rules / AS rules whichever applicable.

For Vivid Global Industries Limited
Sd/-
SUMISH S. MODY
MANAGING DIRECTOR

Date : 06/08/2021
Plae: MUMBAI

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Late Mr. Jaswantsingh Bansal and Smt. Vandana Jaswant Bansal was owner of Flat No. 1001, adm. 54.07 sq. mtrs, Built up area, on 10th floor, Prabhat Building No. 8, Prabhat Upvan Co-op. Hsg. CHS, Gawand Baug, Pokharan Road No. 2, Upvan, Thane and Mr. Jaswantsingh Bansal was died intestate on 10/08/2014 leaving behind his wife Smt. Vandana Jaswant Bansal and two sons namely Jasvinder Jaswant Bansal and Prem Jaswant Bansal as only heirs leaving behind him and both sons have been transferred their 33.33% undivided share, right and interest of the said flat in favor of Smt. Vandana Jaswant Bansal.

Any person or institution having any right claim to have any charge, encumbrance right ,interest or entitlement of whatsoever nature over the said flat and or share of the Society by way of Inheritance, Sale, Mortgage, Charge, lease, lien, license, gift, exchange possession or encumbrance or otherwise howsoever is hereby required to intimate to the undersigned at our office at Shop No. 4/C, Laxmi Keshav CHS, Ground floor, Dr. Ramesh Pradhan Road, Nr. New English School, Naupada, Thane (W) – 400 602., within 15 days for the date of Publication of this Notice of such claim, if any with all supporting documents failing which my client shall proceed further without reference to such claim and the claim of such person shall be treated waived and not binding on my client.

Sd/-
Siddhesh H Raul
Adv. High Court

USHDEV INTERNATIONAL LIMITED

Regd. Off. : New Harileela House, 6th Floor, Mint Road, Fort , Mumbai 400 001.
Email : cs@ushdev.com Website : www.ushdev.com CIN Number : L40102MH1994PLC078468

Extract of Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended 30th June, 2021

Rs. In Lakh (Except Earnings per Equity Share data)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE Quarter Ended 30th June 2021 (Unaudited)	Quarter Ended 31st March 2021 (Audited)	Quarter Ended 30th June 2020 (Unaudited)	Year Ended 31st March 2021 (Audited)	CONSOLIDATED Quarter Ended 30th June 2021 (Unaudited)	Quarter Ended 31st March 2021 (Audited)	Quarter Ended 30th June 2020 (Unaudited)	Year Ended 31st March 2021 (Audited)
1.	Total Income from Operations	4,598.46	553.81	1,051.22	11,044.77	4,598.46	553.84	1,051.22	11,044.80
2.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax	(973.78)	(390.08)	(112.52)	1,161.08	(973.78)	(390.09)	(112.52)	1,161.07
3.	Net Profit / (Loss) for the period after tax	(973.78)	(190.08)	(312.52)	1,161.08	(973.78)	(190.09)	(312.52)	1,161.07
4.	Total Comprehensive Income for the period	5.94	25.35	(0.87)	22.74	5.94	25.35	(0.87)	22.74
5.	Equity Share Capital (Face Value of Rs.1/- per share)	3,384.94	3,384.94	3,384.94	3,384.94	3,384.94	3,384.94	3,384.94	3,384.94
6.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	(314,280.25)	(314,280.25)	(315,464.09)	(314,280.25)	314,280.28	314,280.28	(315,464.14)	314,280.28
7.	Earnings per equity share (Face Value of Rs.1/- per share): 1. Basic & Diluted	(0.29)	(0.06)	(0.09)	0.34	(0.05)	(0.06)	(0.09)	0.34

Notes : The above is an extract of the detailed format of Quarterly ended Financial Results filed with the Stock Exchange(s) under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarter and year ended Financial Results are available on the website of BSE limited (www.bseindia.com). The same is also made available on the website of the Company (www.Ushdev.com).

Taken on Record
Mr. Subodh Kumar Agrawal
Resolution Professional
Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P00087/2017-18/10183
Place : Mumbai, Date : 6th August, 2021

For Ushdev International Limited
Sd/
Arvind Prasad
MD & CEO
(DIN - 01654899)

Honeywell

Honeywell Automation India Limited
CIN: L29299PN1984PLC017951
Regd. Office: 56 & 57, Hadapsar Industrial Estate, Pune 411 013
Phone: +91 20 7114 8888, E-mail: HAIL.investorservices@honeywell.com
Website: https://www.honeywell.com/in/en/hail

STATEMENT OF UNAUDITED RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2021

(Rs in lakhs)

	Particulars	Quarter ended June 30, 2021 Unaudited*	March 31, 2021 Audited	June 30, 2020 Unaudited*	Year ended March 31, 2021 Audited
1.	Total Income from operations (Net)	70,500	69,643	75,366	312,675
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	12,360	13,826	13,226	61,802
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	12,360	13,826	13,226	61,802
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	9,153	10,402	9,808	46,004
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	8,644	10,904	10,223	46,521
6.	Equity share capital	884	884	884	884
7	Reserves excluding revaluation reserves				257,003
8.	Earnings per share (EPS) - (a) Basic and Diluted before extraordinary items (Rs.) (Not annualised)	103.52	117.65	110.93	520.32
	(b) Basic and Diluted after extraordinary items (Rs.) (Not annualised)	103.52	117.65	110.93	520.32

*Limited Review

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange websites viz www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website https://www.honeywell.com/in/en/hail
2. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on August 5, 2021.

For **Honeywell Automation India Limited**

Place: Pune
Date : August 5, 2021

Ashish Gaikwad
Managing Director

S. E. RAILWAY TENDER

E-Tender Notice No. : 04-EL-WT-2021-22 dated : 05.08.2021. Sr. Divisional Electrical Engineer (G), South Eastern Railway, Chakradharpur for and on behalf of the President of India invites E-Tenders against open tender for the following work. Manual offers are not allowed against this tender and any such manual offer received shall be ignored. **Name of work :** Installation of 4 Nos. Escalators at Tatanagar Railway station. **Tender Value :** ₹ 3,08,75,504.23. **EMD :** Nil. **Tender document cost :** Nil. **Date of closing/opening :** 27.08.2021. The tender can be viewed at website **http://www.ireps.gov.in** The tenderer/ bidders must have Class-III Digital Signature Certificate & must be registered under IREPS portal. Only registered tenderer/bidder can participate on e-tendering. **(PR-218)**

PUBLIC NOTICE

Shri Mohammed Yusuf B. Patel and Shrimati Shaheda Yusuf Patel, a bonafide member of the Lake Bloom Co-op Hsg. Society Ltd, having address at Flat No.103, A-Wing, Lake Bloom Co-op Hsg. Society Ltd, Off Lane Saki Vihar Road, Near L & T Gt. No. 6., Powai, Mumbai-400072 died on 11-8-2020 in Mumbai and 18-8-2020 in Thane respectively, without making any nomination. The Society hereby invites claim/s or objection/s from the heir/s or other claimant/s or objector/s to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the property of the society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of relevant documents and other proofs to support the claim/s or objection/s. If no claim /s or objection/s are received within the period prescribed, the society shall be at liberty to deal with the shares of the interest of the deceased member in the manner provided under the bye-laws of the society. In case of any claim/s or objection/s kindly contact the managing committee in the society office within a period of 14 days from the publication of this notice.

For and on behalf of the
Lake Bloom Co-op Hsg. Society Ltd
Sd/-
Chairman / Secretary

Place: Mumbai
Date: 07-08-2021

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that **DAULAT NAGAR SHRI HARI NIWAS CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED** are the legal owners and is of well sufficiently entitled of ALL THAT piece and parcel of Non-Agriculture plot of land admeasuring 510.9 Sq. Mtrs. vide City Survey Nos. 2726, 2726-1 to 18, of Village Eksar, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District along with structure consisting of Ground + 2 Upper Floors without Lift Facility of the building known as **"SHRI HARI NIWAS"** and thereabout society known as **DAULAT NAGAR SHRI HARI NIWAS CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., situated at Plot No. 71, Daulat Nagar Road No. 7, Near Jain Temple, Borivali (E), Mumbai-400066,** Maharashtra State, hereinafter referred to as **"the Said Property"** (more particularly described in the schedule hereunder written). That, due to dilapidated and dangerous condition of the said property my clients i.e. **M/S. TORAL RAJ DEVELOPERS** as duly appointed by the said Daulat Nagar Shri Hari Niwas Co-operative Housing Society Ltd., are going to redevelopment u/s. 33 (7) (B) of Development Control, Promotion and Regulation for Greater Mumbai, 2034 and/or other provisions of MCGM and other authorities.

Any person or persons having any claim, right, title or interest against the said property or any part thereof by way of sale, mortgage (equitable or otherwise), exchanging, transfer, inheritance, lease, easements, tenancy, lien, lis-pendence, license, gift, bequest, trust, maintenance, possession, encumbrance or any attachment charge under any statutory laws or otherwise howsoever are requested to make the same known in writing along with the supporting documents or any evidence to the address given below **within the period of 14 days** from the date of publication hereof, failing which the property will be declared as free from all encumbrances without reference to any such claims and the same if any will be deemed to have been waived or abandoned.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

ALL THAT piece and parcel of Non-Agriculture plot of land admeasuring 510.9 Sq. Mtrs. vide City Survey Nos. 2726, 2726-1 to 18, of Village Eksar, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District along with structure consisting of Ground + 2 Upper Floors without Lift Facility of the building known as "SHRI HARI NIWAS" and thereabout society known as DAULAT NAGAR SHRI HARI NIWAS CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., situated at Plot No. 71, Daulat Nagar Road No. 7, Near Jain Temple, Borivali East, Mumbai-400066, Maharashtra State, within the limit and jurisdiction of Municipal Corporation of Greater Mumbai of R/Central Ward, Maharashtra State and having bounded as follows:

On the East : Daulat Nagar Road No. 7
On the West : Neelam Building
On the North : Nagrani Bungalow
On the South : Ambika Niwas

Sd/-
MR. VISHAL A. GEDIA
Advocate, High Court
Chamber at Office No. 07, Ground Floor,
Hathiwala Mention, Junction of Road No. 1 & 3,
Daulat Nagar, Borivali (E), Mumbai - 400066.

Place : Mumbai
Date : 07.08.2021

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to general public that our client **Mr. Chetan Amrutlal Gada** has entered into transaction of sale of below mentioned flat premises of **Mrs. Kusum Vishnoi nee Kusumraj Kanhaiyalal**. The original Allotment Letter issued in the name of **Mr. Vivek Naraindas Nagpal** has been lost / misplaced and is not traceable despite due diligence and search. All or any person having any claim or interest of whatsoever nature in the under mentioned property or any part thereof by way of tenancy, licensee, charge, gift, inheritance, lease, lien, maintenance, mortgage, sale, trust, possession or otherwise of whatsoever nature are hereby required to make the same known in writing together with certified true copies of documents of claim to the undersigned at their office, within 14 days from the date hereof, otherwise all claims, if any, will be considered as waived and our client will complete the sale transaction.

SCHEDULE

ALL THAT flat premises no. B/304, Situate at 3rd floor, Shiv Parvati Co-operative Housing Society Ltd, S.V.P. Nagar, Four Bungalows, Andheri(w), Mumbai-400058, at Plot No. RDP-2, VER-18, Plot No. 18, Survey No. 1374-B / 386, Muncipal K West, Village Versova, Taluka Andheri, Mumbai Suburban District.

Dated this 7th day of August 2021
For J A K Legal
Sd/-
Off: A/1002, Samartha Aishwarya, Opp Highland Park, Adarsh Nagar, Link Road, Andheri (W), Mumbai-400053.

MAHINDRA & MAHINDRA LIMITED

Registered Office : Gateway Building, Apollo Bunder, Mumbai 400 001.
Tel: +91 22 22021031, Fax: +91 22 22875485, Website: www.mahindra.com,
Email: group.communications@mahindra.com, CIN L65990MH1945PLC004558

Extract of Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the quarter ended 30th June, 2021

Rs. in Crores

Particulars	Standalone Quarter ended 30th June 2021	Standalone Quarter ended 30th June 2020	Consolidated Quarter ended 30th June 2021	Consolidated Quarter ended 30th June 2020
Total income from operations	**11967.99**	5723.18	**19171.91**	11969.04
Net Profit/(loss) for the period from continuing operations (before tax and exceptional items)	**1206.85**	48.84	**(501.15)**	154.48
Net Profit/(loss) for the period from continuing operations (before tax and after exceptional items)	**1128.39**	77.68	**(549.69)**	233.41
Net Profit/(loss) for the period from continuing operations (after tax and after exceptional items, attributable to the owners of the Company)	**855.61**	67.79	**423.88**	(48.95)
Net Profit/(loss) for the period from discontinued operations (after tax and after exceptional items, attributable to the owners of the Company)	**-**	-	**-**	(48.67)
Net Profit/(loss) for the period from continuing and discontinued operations (after tax and after exceptional items, attributable to the owners of the Company)	**855.61**	67.79	**423.88**	(97.62)
Total Comprehensive Income/(loss) for the period from continuing and discontinued operations [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax), attributable to the owners of the Company)]	**864.39**	79.75	**470.44**	(49.41)
Equity Share Capital	**597.50**	596.78	**555.26**	554.54
Earnings Per Share for continuing operations (not annualised) (Face value Rs. 5/- per share)				
Basic :	**7.16**	0.57	**3.82**	(0.44)
Diluted:	**7.13**	0.57	**3.78**	(0.46)
Earnings Per Share for continuing and discontinued operations (not annualised) (Face value Rs. 5/- per share)				
Basic :	**7.16**	0.57	**3.82**	(0.88)
Diluted:	**7.13**	0.57	**3.78**	(0.90)

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Statement of Standalone and Consolidated unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Company's website viz. www.mahindra.com and on the websites of BSE (www.bseindia.com) and NSE (www.nseindia.com).
2. Previous period figures of standalone results have been restated to include the effect of merger of Mahindra Vehicle Manufacturers Limited with the Company with the Appointed Date of 1st April 2019. Further, the previous period figures of standalone and consolidated results have been regrouped/reclassified wherever necessary.

11606444

For and on behalf of the Board of Directors

Date: 6th August, 2021
Place: Mumbai

Dr. Anish Shah
Managing Director & CEO

The Phoenix Mills Limited

Registered Office :- 462, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013
Tel : (022) 3001 6600 **E-mail :** investorrelations@phoenixmills.com
Website : www.thephoenixmills.com **CIN -** L17100MH1905PLC000200

I EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30,2021

(Rs. in Lacs except per share data)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended June 30, 2021 Unaudited	Year Ended March 31, 2021 Audited	Quarter Ended June 30, 2020 Unaudited
1	Total Income from Operations	21,636.19	1,16,557.83	14,783.64
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(3,216.10)	2,922.45	(5,377.03)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(3,216.10)	2,922.45	(5,377.03)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(3,477.58)	3,390.44	(5,051.30)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(1,386.97)	8,037.98	(4,576.44)
6	Equity Share Capital (Face Value of the share - Rs. 2/- each)	3,437.82	3,437.42	3069.30
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year		4,85,037.82	
8	Earnings Per Share (of Rs.2/- each) (for continuing and discontinued operations) -			
	Basic :	(1.52)	3.20	(2.76)
	Diluted:	(1.52)	3.19	(2.76)

II EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2021

(Rs. in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended June 30, 2021 Unaudited	Year Ended March 31, 2021 Audited	Quarter Ended June 30, 2020 Unaudited
1	Turnover	3,929.04	24,918.09	4,016.49
2	Profit before tax	23,788.14	31,625.10	84.60
3	Profit after tax	23,470.83	29,225.73	77.32

Notes:

1. The above Financial Results of the Group for the quarter ended 30th June, 2021 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 6th August, 2021.
2. The company has issued 20,000 Equity Shares under the ESOP scheme at an exercise price of Rs. 333.90/- per equity share (including premium of Rs. 331.90 per equity share), during the quarter ended 30th June, 2021.
3. The Board of Directors approved the Scheme of Amalgamation ("Scheme") under section 230 to 232 of the Companies Act, 2013 for merger of Phoenix Hospitality Company Private Limited ("PHCPL"), a subsidiary company with the Company from the Appointed Date 1st April, 2019. The effect of the merger would be accounted for after the Scheme is approved by National Company Law Tribunal ("NCLT") and other authorities. The Companies have filed their respective petitions before the Hon'ble NCLT seeking its approval for the proposed merger, which are pending for hearing by the Hon' ble NCLT.
4. During the quarter, the Company has diluted 26.44% of its holding in three subsidiaries by primary issuance from subsidiaries (Offbeat Developers Private Limited, Vamona Developers Private Limited and Graceworks Realty and Leisure Private Limited) as well as by secondary sale of subsidiaries investments held by the Company.
   The Company has also diluted 31.03% of its total holding in another subsidiary (Mindstone Mall Developers Private Limited), by primary issuance of equity shares and compulsorily convertible debentures (CCDs) from the subsidiary. The group has retained its control over these subsidiaries post the above dilution.
5. Based on the results & the financial information regularly reviewed by chief operating decision maker for making decisions about the resource allocation & performance assessment, the group has on consolidated basis identified two reportable segments viz Property & related services and Hospitality services as per Ind As 108.
6. In preparation of these financial results, the Group has taken into account internal and external sources of information to assess possible impacts of the pandemic, including but not limited to assessment of liquidity and going concern, recoverable values of its financial and non-financial assets.
   The Group has also assessed the potential impact of Covid-19 on the carrying value of property, plant & equipment, trade receivables, and other current assets appearing in the results of the Company. In developing the assumptions and estimates relating to the future uncertainties in the economic conditions because of this pandemic, the Group as at the date of approval of results and based on current estimates, expects to recover the carrying amounts of the assets including trade receivables as at 30.06.2021. Considering the evolving nature of the pandemic, its actual impact in future could be different from that estimated as at the date of approval of these financial results. The Group will continue to closely monitor uncertainties arising out of material changes to the future economic conditions.
   The Mall operations for the Quarter have been impacted by the Lockdowns enforced owing to the COVID -19 Pandemic. The Management has recognised the revenues from Mall operations for the quarter on a conservative basis considering concessions/reliefs on rentals from its retailers/ Licensees, owing to which the said results and performance are not indicative/illustrative of the revenue and performance for the entire Financial Year.
   The Operations at the residential development project have witnessed limited impact of lockdown. The project continues to see significant buying interest as evidenced from site visits from customers and channel partners.
   The hotel industry continues to impacted by the Covid-19 pandemic. There were substantial restrictions during the quarter on account of second wave leading to lower revenues from rooms, banquet & restaurants.
7. MAT credit balances of certain subsidiaries which were written off during the Financial year 2019-20 on account of the decision to opt for the new income tax regime at that time, have now been reinstated in the respective subsidiaries during the Financial year 2020-21 based on the Tax Audit Reports filed.
8. The figures for the quarter ended 31st March, 2021 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and the published year-to-date figures up to the third quarter of the said financial year, which were subject to limited review by the Statutory Auditors.

For The Phoenix Mills Limited
Sd/-
Shishir Shrivastava
Managing Director
DIN: 01266095

Date: August 6, 2021
Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to all concerned that, our client is negotiating to purchase the property, more particularly described in the Schedule hereunder written, from **Smt. Parul w/o Shailesh Kadakia and Mr. Mitul Shailesh Kadakia**, the owners of the property.

All persons/entities including individuals, Hindu Undivided Family, companies, bank/s, financial institution, non-banking financial institutions, association of persons or body of individuals whether incorporated or not, lenders and/or creditors, having any objection, claim, demand, right, title, benefit and/or interest in respect of the property or any part thereof of whatsoever nature in or upon the property by way of sale, mortgage, gift, lien, charge, lease, sublease, release, relinquishment, exchange, partition, trust, inheritance, succession, maintenance, tenancy, sub tenancy, will, covenant, occupation, possession, easementary, allotment or otherwise through or on behalf of abovenamed owner/s, inform the undersigned at the office at 2nd Floor, Machinery House, 11 Burjorji Bharucha Marg, Kala Ghoda, Fort, Mumbai - 400 001, alongwith documentary proof thereof, within 14 days from the date of this notice, failing which, such claim or right shall be deemed to have been abandoned, waived, released, relinquished and/or forfeited and sale shall be completed and no claim will be entertained thereafter.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that piece and parcel of land admeasuring 160 sq-yard equivalent to 133.78 sq-mtrs. or thereabout, together with structure/building standing thereon known as "Hargovind Building", lying, being and situated on C.S. No.2287 of Bhuleshwar Division, the structure being assessed under "C" ward No.4629 by the Collector of Municipal Assessment, Old Street No. 2 and New street No. 63-B, Sitaram Poddar Road, Mumbai - 400002 and bounded as follows: On or towards East by the property of bearing C. S. No. 1761, On or towards West by a passage, On or towards North by property of bearing C.S. No. 2286 and On or towards South by property bearing C.S. No.2288.

Dated this 7th day of August, 2021

L. H. Hingu & Co..
Advocates for the Purchaser.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, नितीनभाई रमणलाल पारिख व मंजूळाबेन कांचालाल मोदी हे स्नेह सदन बिल्डींग, माहिम, सितळादेवी मंदिर रोड, मुंबई ४०० ०१६ येथील वहिवाट फ्लॅट क्र. २ च्या संदर्भातील लक्ष्मीचंद शाह (लँडलॉर्ड) यांच्यासह केलेल्या संयुक्त वहिवाट करार दि. ८ सप्टेंबर, १९९८ रोजी अंतर्गत संयुक्त वहिवाटक (मूळ) आहेत. नितीनभाई रमणलाल पारिख हे दि. १२.०४.२००८ रोजी मयत झाले त्यांच्या मागे त्यांची विधवा स्मिता पारिख, मुलगी टिना पारिख व मुलगा अजय पारिख हे केवळ कायदेशीर वारस व प्रतिनिधी आहेत. अन्य संयुक्त वहिवाटक मंजुळा बेन कांचालाल मोदी या दि. १७.०३.२०१५ रोजी मयत झाल्या त्यांच्या मागे त्यांची दोन मुले संजय कांचनलाल मोदी व समीर कांचनलाल मोदी हे केवळ कायदेशीर वारस व प्रतिनिधी आहेत. त्युनसार स्मिता पारिख (५०%) व संजय कांचनलाल मोदी व समीर कांचनलाल मोदी (एकत्रितरित्या एकूण ५०%) सदर वहिवाट जागेचे संयुक्त वहिवाटधारक आहेत.

त्यानंतर, विकास करार दि. १७.०६.२०१५ (नोंदणीकरण क्र. बीबीई१/७४८२/२०१५) अनुसार माहिम पुनम हा. सो. लि. व मे. प्रिंस केअर होम्स एलएलपी यांच्या दरम्यान करण्यात आलेले अल्टरनेट आवास करार दि. ४.०८.२०१६ (नोंदणीकरण क्र. बीबीई-३/४९१४/२०१६) सह मे. प्रिंस केअर होम्स एलएलपी (मालक) व १. स्मिता नतिन पारिख व २. संजय कांचनलाल मोदी व ३. समीर कांचनलाल मोदी (संयुक्त वहिवाटक) यांच्या दरम्यान अंमलात आणलेले होते व त्यांच्या वहिवाटक हक्कांच्या ऐवजी विचारविनीमय करून जुने स्नेह सदन बिल्डींग, **स्मिता नितीन पारिख (कायेदशीर वारस - दिवंगत नितीनभाई रमणलाल पारिख यांची विधवा) व संजय कांचनलाल मोदी व समीर कांचनलाल मोदी - दिवंगत मंजुळा मोदी** यांचे कायदेशीर मुलगा यांना खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये विवरणीत ५०% (स्मिता) व ५०% (संजय + समीर यांना एकूण) यांच्यामध्ये अधिक विवरणीत सितलादेवी मंदिर रोड, माहिम, मुंबई ४०० ०१६ (सदर फ्लॅट) येथील नवीन पुन:विकासित झिनीया को-ऑप. हा. सो. मधील नवीन फ्लॅट धारक फ्लॅट क्र. ११०१, ११ वा मजला, ए विंग च्या मालकीहक्क आधारावर प्रदानित व हस्तांतरण करण्यात येईल.

संजय कांचनलाल मोदी व समीर कांचनलाल मोदी यांनी आता सदर फ्लॅटमधील त्यांचे ५०% हक्क, अधिकार व हितसंबंध यांची विक्री करण्याकरिता माझे अशील यांच्यासह हस्तांतरण करारामध्ये प्रवेश केला आहे.

कोणाही व्यक्तीस सदर फ्लॅट वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही दावे असल्यास तसेच विक्री, भाडेकरार, धारणाधिकार, प्रभार, गहाण, वारसा, भेट, न्यास वा कोणतेही खाटले वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना खालील निर्देशित ईमेल आयडी वर व दूर. क्र. वर सदर प्रसिद्धी तारखेपासून १४ (चौंदा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात सूचित करणे आवश्यक आहे अन्यथा सदर संबंधित नोंदणीकृत दस्तावेज/ हक्क करार यांच्या प्रमाणित प्रतसह सादर करावे अन्यथा विक्री कोणत्याही दाव्यांच्या संदर्भाविना पूर्ण करण्यात येईल व सदर दावे काही असल्यास ते अधित्यागीत मानले जातील.

मालमत्तेची अनुसूची :

मुंबई शहराच्या नोंदणीकरण जिल्ह्यामधील माहिम विभागाच्या माहिम विभाग व सीएस क्र. ७५८ धारक टीपीएस ३ च्या अंतिम प्लॉट क्र. ३८९ (भाग) येथील एक कार पार्किंग यांच्यासह सितळादेवी मंदिर रोड, माहिम, मुंबई ४०० ०१६ येथील झिनीया को-ऑप. हा. सो. च्या झिनीया म्हणून ज्ञात बिल्डींगमधील फ्लॅट क्र. ११०१, मोजमापित ११५६.७० चौरस फूट चटई क्षेत्रफळ, ११ वा मजला, ए विंग मधील ५०% हक्क, अधिकार व हितसंबंध.

दि. ७ ऑगस्ट, २०२१

सिद्धांत छाबरिया
इच्छुक खरेदीदार यांच्याकरिता वकील
siddhanthchhabria@gmail.com
+९१ ९८३३४६६२८६

The spirit of Mumbai is now 93 years old!

THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय - ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०००१३

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट नियमावली, २००२ च्या नियम ८ (१) प्रमाणे)

ज्याअर्थी, टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम १३(२) सहवाचता नियम ८ आणि ९ अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेतील नमूद रकमेचा भरणा करण्याकरिता कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी सदर मागणी सूचना निर्गमित करण्यात येत आहे.

रकमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरलेल्या कर्जदारांना, याद्वारे विहित सूचना कर्जदारांना देण्यात येत असून जनहितार्थ सांगण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील विहिती मिळकतीचा कब्जा सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि जनतेला याद्वारे मागणी सूचनेच्या तारखेपासून दंडात्मक व्याज, प्रभार, दर इत्यादीसह खालील रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकरिता सदर मिळकतीसंदर्भात कोणताही व्यवहार न करण्याचा इशारा देण्यात येत असून सदर टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेडच्या प्रभारी असेल असा इशारा देण्यात आला आहे.

अनु. क्र.	कर्ज खाते क्र.	गहाणदार/कायदेशीर वारसदार/ कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	मागणी सूचनेतील रक्कम	कब्जाची तारीख
१	६१२११९०	१) श्री. देवांग जयंत मेहता, २) जयंत इज्जतराय मेहता, सर्वांचा पत्ता ६०१, गार्डन क्रेस्ट वेस्ट अव्हेन्यू, रामकृष्ण मिशनजवळ, जुहू जिमखान्याजवळ, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - ४०००५४ येथे. तसेच दुसरा पत्ता येथे - युनिट क्र. ५, स्वस्तिक इंडस्ट्रीयल इस्टेट, १७८, विद्यानगरी मार्ग, मर्सिडीज शोरूमजवळ, कलिना, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००९८	रू. १,११,४३,७४७.२०/- (रूपये एक कोटी अकरा लाख त्रेचाळीस हजार सातशे सत्तेचाळीस आणि वीस पैसे फक्त) दिनांक २०/०५/२०२१ रोजी थकबाकी मागणी सूचना तारीख २१ मे, २०२१	२ ऑगस्ट, २०२१
मिळकतीचे वर्णन - इंडस्ट्रीयल युनिट क्र. ५, मोजमापित साधारण ६८.८५ चौ. मी., ज्ञात इमारत स्वस्तिक इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गुडविल प्रिमायसेस को - ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेडच्या पहिल्या मजल्यावर बिल्टअप क्षेत्र, स्थित आहे १७८, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०००९८ येथे			
२	६१२२६७१	१) श्री. अविनाश बसंत निमा, २) सौ. रूची गुप्ता, सर्वांचा पत्ता फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, ट्युलिप सीएचएस, साईनाथ गार्डन्स, टाटा कॉलनी, मुलुंड, मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००८१ येथे. तसेच दुसरा पत्ता येथे - फ्लॅट क्र. २०१, दुसरा मजला, बी विंग, तक्षशीला अपार्टमेंट, राजश्री बिल्डिंगजवळ, ९० फूट रोड, मुलुंड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००८१	रू. ७६,०४,१७७/- (रूपये शहात्तर लाख चार हजार एकशे एकाहत्तर फक्त) दिनांक ०५/०५/२०२१ रोजी थकबाकी मागणी सूचना तारीख ६ मे, २०२१	२ ऑगस्ट, २०२१
मिळकतीचे वर्णन - निवासी परिसर असा फ्लॅट क्र. २०१, मोजमापित साधारण ५२५ चौ. फूट आणि त्याप्रमाणे., बाल्कनी, ड्राय बाल्कनी आणि फ्लॉवर बेड्ससह, स्थित आहे ज्ञात इमारत तक्षशीला अपार्टमेंट बांधण्यात आलेल्या दुसऱ्या मजल्यावर स्थित असा, वासुदेव बळवंत फडके मार्ग, साने गुरूजी नगर,मुलुंड पूर्व, मुंबई - ४०००८१ येथे. वसलेला असा आणि स्थित आहे सी. टी. एस. क्र. ११२९/ए, गाव - मुलुंड पूर्वेचा, तालुका - मुंबईच्या जिल्हा आणि उपजिल्हा नोंदणीतील कुर्ला आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या टी' प्रभागाच्या मर्यादेत. पूर्वोक्त शक्य विहार को - ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडचा फ्लॅट क्र. ए - १ आणि आता आहे तक्षशीला अपार्टमेंट बांधण्यात आलेल्या दुसऱ्या मजल्यावर शक्य विहार को - ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडचा फ्लॅट क्र. २०१.			
३	२१७०८२९२	१) सौ. आम्रपाली अनिल पाटील (कर्जदार मयत श्री. अनिल महादेवराव पाटील यांची कायदेशीर वारसदार), २) श्रीम. निहारिका अनिल पाटील (कर्जदार मयत श्री. अनिल महादेवराव पाटील यांची कायदेशीर वारसदार), ३) श्रीम. समुद्रिका अनिल पाटील (कर्जदार मयत श्री. अनिल महादेवराव पाटील यांची कायदेशीर वारसदार), ४) मेसर्स वेदिक्युअर वेलनेस क्लिनिक्स अँड हॉस्पिटल्स, सर्वांचा पत्ता फ्लॅट क्र. १५०४, १५०५, पंचवटी बिल्डिंग,ए विंग सीएचएसएल लि., एस. एम. शेट्टी शाळेजवळ, चांदिवली रोड, हिरानंदानी, पवई, मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००७६ येथे. तसेच दुसरा पत्ता येथे - फ्लॅट क्र. १०१, पहिला मजला, नलिनी सदन, एक्सर रोड, लक्ष्मी नारायण मंदिरासमोर, एक्सर रोड, बोरिवली, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००९१ येथे. अजून एक पत्ता येथे - फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, नलिनी सदन, एक्सर रोड, लक्ष्मी नारायण मंदिरासमोर, एक्सर रोड, बोरिवली, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००९१ येथे.अजून एक पत्ता येथे - फ्लॅट क्र. १०१, पहिला मजला, प्लॉट क्र. १२, हेरंब सीएचएसएल, आदर्श सोसायटी, बंदर रोड, किनारा सीएचएसजवळ, ५२ बंगला पनवेल, नवी मुंबई, महाराष्ट्र - ४१०२०६. अजून एक पत्ता येथे - फ्लॅट क्र. १०४, पहिला मजला, प्लॉट क्र. १२, हेरंब सीएचएसएल, आदर्श सोसायटी, बंदर रोड, किनारा सीएचएसजवळ, ५२ बंगला पनवेल, नवी मुंबई, महाराष्ट्र- ४१०२०६. अजून एक पत्ता येथे - ३१/२१, महादेव अपार्टमेंट, १०, गणेश पेठ लेन, एन. सी. केळकर रोड, दादर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००२८.	रू. २,९६,४९,५०९/- (रूपये दोन कोटी शहाण्णव लाख एकोणपन्नास हजार पाचशे नऊ फक्त) दिनांक २०/०५/२०२१ रोजी थकबाकी मागणी सूचना तारीख २१ मे, २०२१	४ॅह ऑर्सीी २०२१
मिळकतीचे वर्णन - मिळकत क्र. ०१, फ्लॅट क्र. १०१, स्थित आहे, एक्सर रोड, लक्ष्मी नारायण मंदिरासमोर, एक्सर रोड, बोरिवली, मुंबई - ४०००९१ च्या नलिनी सदन' नावाच्या इमारतीमध्ये, फ्लॅट मोजमापित ४४.४० चौ. मी बिल्टअप क्षेत्र. मिळकत क्र. ०२, फ्लॅट क्र. १०२, स्थित आहे, एक्सर रोड, लक्ष्मी नारायण मंदिरासमोर, एक्सर रोड, बोरिवली, मुंबई - ४०००९१ च्या नलिनी सदन' नावाच्या इमारतीमध्ये, फ्लॅट मोजमापित ५६.६० चौ. मी बिल्टअप क्षेत्र. मिळकत क्र. ०३, फ्लॅट क्र. १०१, स्थित आहे, हेरंब' नावाच्या इमारतीमध्ये, असा प्लॉट क्र. १२ आणि अंतिम प्लॉट क्र. ३०/१२, मोजमापित ६३१ चौ. मी. आणि पनवेलच्या उपप्रबंधकाच्या हद्दीत आणि पनवेल नगरपालिका परिषदेच्या मर्यादेत तालुका पनवेल जिल्हा रायगडच्या जमिनीवर स्थित आहे. सदर प्लॉट नगरपालिकेच्या प्लॉट क्र. ३६/१ प्रमाणेदेखील नोंदणीत आहे. फ्लॅट मोजामापित ५४६ चौ. फूट अर्थात ५०.७४ चौ.मी. कारपेट क्षेत्र (बाल्कनी, फ्लॉवर बेड आणि कपाटाचे क्षेत्र मिळून) आणि लगतची गच्ची मोजमापित साधारण ६८ चौ. फूट अर्थात ६.३१ चौ. मी. इतकी.			
४	६६९९३३१	१) मेसर्स वीतरंग होल्डिंग कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड, संचालक श्री. सुधीर बन्सीलाल नवलखाद्वारे प्रतिनिधित्व, २) श्री. राजकुमार सुमेरलाल बाफना, ३) सौ. गोदावरी सुमेरलाल बाफना, ४) श्री. सुधीर बन्सीलाल नवलखा, ५) श्री. सुरेशकुमार सुमेरलाल बाफना, ६) सौ. मंजू सुरेसकुमार बाफना, ७) मेसर्स कॅप्टेल इंटरनेशनल प्रायव्हेट लिमिटेड, संचालक श्री. सुधीर बी. नवलखाद्वारे प्रतिनिधित्व, सर्वांचा पत्ता खोली क्र. १२, ३ रा मजला, नागिन महल, वीर नरिमन रोड, चर्चगेट,मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००२० येथे. तसेच दुसरा पत्ता येथे - फ्लॅट क्र. १४, ३ रा मजला,दर्या महाल - ए, सागर तील सीएचएसएल, दर्या महल बस स्टॉपजवळ, नेपीयन सी रोड, मुंबई, महाराष्ट्र- ४००००६ येथे., सह कर्जदार क्र. ०४, ज्यांचा पत्ता येथे - १२१/ए, लव्हली होम, १३ वा मजला, ९, कफ परेड, मुंबई, महाराष्ट्र - ४००००५ येथे	रू. १,०२,९५,११९.३४/- (रूपये एक कोटी दोन लाख, पंचाण्णव हजार एकशे एकोणीस आणि चौतीस पैसे फक्त) दिनांक २०/०५/२०२१ रोजी थकबाकी मागणी सूचना तारीख २१ मे, २०२१	५ ऑगस्ट, २०२१
मिळकतीचे वर्णन - फ्लॅट क्र. १४, मोजमापित ११४५ चौरस फूट वा त्याप्रमाणे ज्ञात इमारत दरिया महाल - ए' च्या ३ ऱ्या मजल्यावर, स्थित आहे, ८०, नेपियन सी रोड, मुंबई - ४००००६ येथे, जमिनीवर बांधलेले असे सी. एस. क्र. ३४७/३५४ मुंबई शहराच्या नोंदणी आणि उपजिल्हा नोंदणी मलबार हिल विभागाचा.			
५	५५३७२९०, ७८९०१०९	१) श्री. गुलाम मुर्तझा के. चौधरी, २) सौ. मजिदा कल्लन चौधरी, ३) मेसर्स रॉलल स्टील्स,श्री. गुलाम मुर्तझा के. चौधरी द्वारे प्रतिनिधित्व , सर्वांचा पत्ता प्लॉट क्र. २४३/४/ए, कोसला बंदर रोड, गणेश हॉटेलजवळ, दारूखाना, प्लॉट क्र.२४३/४/ए, २४५/ए, टीन शेड, मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००१० येथे . तसेच दुसरा पत्ता येथे - फ्लॅट क्र. ४०१/बी, जस्मिन अपार्टमेंट, ६५/बी, डॉकयार्ड रोड, माझगाव, मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००१० येथे.	रू. १,९८,९२,९९६.८०/- (रूपये एक कोटी अठ्ठ्याण्णव लाख, ब्याण्णव हजार नऊशे शहाण्णव आणि चौतीस पैसे फक्त) अर्थात १,७९,२२,०६३.६०/- कर्ज खाते क्र. ५५३७२९० चे थकबाकी आणि रू. १९,७०,९३३.२१/- कर्ज खाते क्र.७८९०१०९ चे थकबाकी दिनांक २५/०५/२०२१ रोजी थकबाकी मागणी सूचना तारीख २७ मे, २०२१	५ ऑगस्ट, २०२१
मिळकतीचे वर्णन - फ्लॅट क्र. ४०१, ४ था मजला, जस्मिन को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, बी/ ६५, डॉकयार्ड रोड, सेल्स टॅक्स ऑफिसजवळ, माझगाव, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००१० येथे. फ्लॅट क्र. ७७० चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्र.			
६	७०२२७६६	१) श्री. इकबाल अबुबाकर पारेख, २) सौ. परवीन इकबाल पारेख, ३) श्री. मुहम्मद आदील पारेख, ४) श्री. सुधीर बन्सीलाल नवलखा, ५)मेसर्स पारेख अँड सन्स, त्यांचे भागीदार श्री. आसिफ इकबाल पारेखद्वारे, सर्वांचा पत्ता खोली ३३०२, ३३ वा मजला, प्लॉट क्र. १९००, बी विंग, क्लासिक टॉवर्स, डॉ. आनंदराव नायर रोड, आग्रीपाडा पोलीस स्टेशनजवळ, महाराष्ट्र - ४०००११ येथे. तसेच दुसरा पत्ता येथे - १११, ईस्माईल कुर्टे रोड, मुंबई, महाराष्ट्र- ४००००३ येथे. तसेच पत्ता येथे - दुकान क्र. ६, तळमजला, ए विंग, क्लासिक टॉवर्स, डॉ. आनंदराव नायर रोड, आग्रीपाडा पोलीस स्टेशनजवळ, महाराष्ट्र - ४०००११ येथे.	रू. २,१०.५३,९३५/- (रूपये दोन कोटी दहा लाख त्रेपन्न हजार नऊशे पस्तीत फक्त) दिनांक २०/०५/२०२१ रोजी थकबाकी मागणी सूचना तारीख २१ मे, २०२१	५ ऑगस्ट, २०२१
मिळकतीचे वर्णन - दुकान क्र. ६, तळमजल्यावर, ज्ञात इमारत क्लासिक टॉवर्स, ए विंगमध्ये, बांधलेली आहे जमिनीवर असा सीटीएस क्र. १९००, १/१९००, आणि २/१९०० भायखळा विभागाचा, स्थित आहे डॉ. आनंदराव नायर रोड, आग्रीपाडा, मुंबई - ४०००११ येथे, दुकान मोजमापित ३७० चौ. फूट चटई क्षेत्र येथे.			
७	८६५१०१३, ८८८३४८६, ८४१९५३६	१) श्री. इकबाल अबुबाकर पारेख, २) सौ. परवीन इकबाल पारेख, ३) श्री. मुहम्मद आदील पारेख, ४) श्री. सुधीर बन्सीलाल नवलखा, ५)मेसर्स पारेख अँड सन्स, त्यांचे भागीदार श्री. आसिफ इकबाल पारेखद्वारे, सर्वांचा पत्ता खोली ३३०२, ३३ वा मजला, प्लॉट क्र. १९००, बी विंग, क्लासिक टॉवर्स, डॉ. आनंदराव नायर रोड, आग्रीपाडा पोलीस स्टेशनजवळ, महाराष्ट्र- ४०००११ येथे. तसेच दुसरा पत्ता येथे - १११, ईस्माईल कुर्टे रोड, मुंबई,महाराष्ट्र- ४००००३ येथे. तसेच पत्ता येथे - दुकान क्र. ६, तळमजला, ए विंग, क्लासिक टॉवर्स, डॉ. आनंदराव नायर रोड, आग्रीपाडा पोलीस स्टेशनजवळ, महाराष्ट्र - ४०००११ येथे.	रू. २,४७,२१,४५४.६०/- (रूपये दोन कोटी सत्तेचाळीस लाख एकवीस हजार चारशे चोपन्न आणि साठ पैसे फक्त) अर्थात १) रू. १,६९,३३,२०१.३०/- कंत्राट क्र. ८६५१०१३ साठी, २) रू. ६६,८८,८९३.३६/- कंत्राट ८८८३४८६ करिता आणि ३) रू. १०,९९,३५९.९३/- कंत्राट क्र. ८४१९५३६ करिता, दिनांक २६/०५/२०२१ रोजी थकबाकी मागणी सूचना तारीख २७ मे, २०२१	५ ऑगस्ट, २०२१
मिळकतीचे वर्णन - मिळकत क्र. ०१ - अपार्टमेंट क्र. व्हीएस-४/७/६, वाशी, मोजमापित साधारण ६१.२० चौ.मी., बिल्ट अप क्षेत्र इमारत व्हीएस-४/७च्या पहिल्या मजल्यावर, प्लॉट क्र. २, सेक्टर ०९, वाशीचा गट क्र. १११भाग, ११२ भाग आणि इतर जमीन स्थित आहे, वसलेली आणि अशी गाव जुहू आणि वाशी, तहसील आणि जिल्हा ठाणे हा ठाणे उपनोंदणी जिल्ह्यात आणि जिल्हा ठाणे. सदर अपार्टमेंट खालील हद्दीत: उत्तरेद्वारे: जिना आणि व्हीएस-४/७/७, सेक्टर ०९, पूर्वेला: व्हीएस-४/७/५, सेक्टर ०९, दक्षिणेला: मोकळी जागा, पश्चिमेला: जागा मिळकत क्र. ०२ - अपार्टमेंट क्र. व्हीएस-४/७/७, वाशी, मोजमापित साधारण १५.०० चौ.मी., बिल्ट अप तळमजल्यावर आणि इतर जमीन (वर पहिल्या परिच्छेदात विहित केल्याप्रमाणे) आणि ज्याचे सदर अपार्टमेंट खालील हद्दीत: उत्तरेद्वारे: एसएस-३/३०, सेक्टर २, पूर्वेला: एसएस-३/३३, सेक्टर २, दक्षिणेला: एसएस-३/४०, सेक्टर २, पश्चिमेला: रस्ता आणि अपार्टमेंट क्र. एसएस-३/३३, सेक्टर २, वाशी, मोजमापित साधारण ३६.०० चौ.मी., बिल्ट अप क्षेत्र आणि इतर जमीन रचित आहे प्लॉट क्र. २९६ ते २९९, सेक्टर २, वाशी येथे. जमिनीचा लेआऊट असा गट क्र. ८३ ए आणि इतर जमीन स्थित आहे, वसलेली आणि अशी गाव वाशी, तहसील आणि जिल्हा ठाणे हा ठाणे उपनोंदणी जिल्ह्यात आणि जिल्हा ठाणे. सदर अपार्टमेंट खालील हद्दीत: उत्तरेद्वारे: मोकळी जागा, सेक्टर ०९, पूर्वेला: मोकळी जागा, पश्चिमेला: एसएस-३/३१.			
८	२१७९०७७५, टीसीएफएलए०६३२००००१०९४८८८२	१) स्टी टूल सिंडिकेट, भागीदार श्री. पंकज बाबुभाई पारीखद्वारे २) श्री. पंकज बाबुभाई पारीख, ३) सौ. भावना पंकज पारीख, ४) श्री. हर्षित पंकज पारीख, ५)श्री. रोमित पंकज पारीख सर्वांचा पत्ता युनिट क्र. १०, न्यू मॉडेला इंडस्ट्रीयल इस्टेट, पडवळ नगर, वागळे इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र - ४००६०४ येथे. पत्ता येथेदेखील - ४०१, कस्तुरी पार्क सीएचएस लि., एलबीएस रोडलगत, मेहता रोड, सुनील शॉपिंग सेंटरसमोर, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००८६.	रू. ६४.९९.३८८.१५/- (रूपये चौसष्ट लाख नव्याण्णव हजार तीनशे अठ्ठ्याऐंशी आणि पंधरा पैसे फक्त) अर्थात १) रू. ६३,२६,५३९.१५/- कर्ज खाते क्र. २१७९०७७५ चे थकबाकी, रू. १,७२,८४९/- कर्ज खाते क्र. टीसीएफएलए०६३२००००१०९४८८८२ ची थकबाकी. दिनांक २४/०५/२०२१ रोजी थकबाकी मागणी सूचना तारीख २४ मे, २०२१	६ ऑगस्ट, २०२१
मिळकतीचे वर्णन - सर्व युनिट क्र. १०, मोजमापित साधारण ५६४ चौ.फूट. बिल्ट अप चटई क्षेत्र वा त्याप्रमाणे तळमजल्यावर ज्ञात इमारत न्यू मॉडेला इंडस्ट्रीयल को ऑपरेटिव्ह प्रिमायसेस सोसायटी येथे, पडवळ नगर, वागळे इस्टेट, ठाणे ४००६०४ येथे.			
९	७६४१४१५	१) मेसर्स प्रज्युवल अँड कं, त्याचे प्रोपरायटर सौ. जया पविथ्रन रमणद्वारे २) सौ. जया पविथ्रन रमण, ३) श्री. पविथ्रन कुन्नी रमण सर्वांचा पत्ता फ्लॅट क्र. ६०२, ए विंग, एलआयजी बिल्डिंग, सीटीएस. क्र. ४७ (भाग), एलटीटी रेल्वे स्टेशनजवळ, म्हाडा कॉलनी, टिळक नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००८९. पत्ता येथेदेखील - दुकान क्र. ०६/०७, विष्णू विहार, प्लॉट क्र. ४०, सेक्टर ०४, खारघर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र- ४१०२०१	रू. ९९,१२.९७०.४४/- (रूपये नव्याण्णव लाख बारा हजार नऊशे सत्तर आणि चव्वेचाळीस पैसे फक्त) दिनांक २०/०५/२०२१ रोजी थकबाकी मागणी सूचना तारीख २१ मे, २०२१	६ ऑगस्ट, २०२१
मिळकतीचे वर्णन - फ्लॅट क्र. ६०२, ज्ञात इमारत एमआयजीच्या सहाव्या मजल्यावर, नवीन टिळक नगर रेल्वे सीएचएसएल, सीटीएस क्र. ४७(भाग), म्हाडा कॉलनी, टिळक नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००८९ येथे. फ्लॅट मोजमापित ६१० चौ. फूट.			

तारीख: ७ ऑगस्ट, २०२१
स्थळ: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड
९०२-९०६, क्वांटम टॉवर, चिंचोळी, गोविंदजी श्रॉफ मार्ग, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४

दी फिनिक्स मिल्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ४६२, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०० ०१३.
दूर. : (०२२) ३००१ ६६०० **ई-मेल :** investorrelations@phoneixmills.com
वेबसाइट : www.thephoenixmills.com **सीआयएन :** L17100MH1905PLC000200

१) दि. ३० जून, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश

(रु. लाखांत, प्रतिशेअर माहिती वगळता)

अ. क्र.	तपशील	३०.०६.२०२१ रोजी संपलेली तिमाही	३१.०३.२०२१ रोजी संपलेले वर्ष	३०.०६.२०२० रोजी संपलेली तिमाही
		अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित
१	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	२१,६३६.१९	१,१६,५५७.८३	१४,७८३.६४
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक व/वा असामान्य बाबींपूर्व)	(३,२१६.१०)	२,९२२.४५	(५,३७७.०३)
३	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक व/वा असामान्य बाबींपश्चात)	(३,२१६.१०)	२,९२२.४५	(५,३७७.०३)
४	करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) ((अपवादात्मक वा असामान्य बाबींपश्चात)	(३,४७७.५८)	३,३९०.४४	(५,०५१.३०)
५	कालावधीकरिता वर्षाकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (करपश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	(१,३८६.९७)	८,०३७.९८	(४,५७६.४४)
६	समभाग भांडवल (प्रत्येकी रु. २/- दर्शनी मूल्याचे शेअर)	३,४३७.८२	३,४३७.४२	३,०६९.३०
७	राखीव (पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळता) गत वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदात दर्शविल्याप्रमाणे		४,८५,०३७.८२	
८	प्रतिशेअर उत्पन्न (रु. २/- प्रत्येकी) (चालू व खंडित परिचालनाकरिता)-			
	मूलभूत	(१.५२)	३.२०	(२.७६)
	सौम्यीकृत	(१.५२)	३.१९	(२.७६)

२) दि. ३० जून, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित स्थायी वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश

(रु. लाखांत,)

अ. क्र.	तपशील	३०.०६.२०२१ रोजी संपलेली तिमाही	३१.०३.२०२१ रोजी संपलेले वर्ष	३०.०६.२०२० रोजी संपलेली तिमाही
		अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित
१	उलाढाल	३,९२९.०४	२४,९१८.०९	४,०१६.४९
२	करपूर्व नफा	२३,७८८.१४	३१,६२५.१०	८४.६०
३	करपश्चात नफा	२३,४७०.८३	२९,२२५.७३	७७.३२

टीपा :

१. दि. ३०.०६.२०२१ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताच्या समूहाच्या वरील निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनरावलोकन करण्यात आले असून संचालक मंडळाद्वारे त्यांच्या दि. ०६.०८.२०२१ रोजी पार पडलेल्या सभेत त्यांना मंजुरी देण्यात आली आहे.

२. दि. ३०.०६.२०२१ रोजी संपलेल्या तिमाहीदरम्यान कंपनीने रु. ३३३.९० प्रति शेअर (रु. ३३१.९० प्रति समभाग प्रीमियमचा समावेश) या प्रायोगिक मूल्यावर ईसॉप स्कीमअंतर्गत २०००० समभाग जारी केले आहेत.

३. संचालक मंडळाने कंपन्या कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद २३० ते २३२ अंत