

Date: July 19, 2025

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai- 400 001

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza,
Bandra-Kurla Complex, Bandra East,
Mumbai- 400051

Security code: 503100

Symbol: PHOENIXLTD

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper advertisement on Notice of transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund ('IEPF') Authority as per IEPF Rules

Pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended, The Phoenix Mills Limited('Company') has sent letters to the shareholders/claimants, requesting them to claim their unclaimed dividends for the past seven years (i.e., FY 2017-18 to FY 2023-24) as well as informing them about the potential transfer of unclaimed dividend and corresponding equity shares of the Company in favour of the Investor Education and Protection Fund ('IEPF') Authority.

Further, in this connection, the Company has published advertisement in newspapers viz.- Business Standard (in English) and Navshakti (in Marathi), on Saturday, July 19, 2025.

The clippings of the newspaper advertisement published in aforesaid newspapers as well as copy of the letter sent to the concerned shareholders is enclosed as Annexure.

This intimation is also being uploaded on the Company's website at <https://www.thephoenixmills.com/investors/FY2026/Exchange-Intimations>

This disclosure is made in compliance with Reg 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

You are requested to take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For The Phoenix Mills Limited

Bhavik Gala

Company Secretary

Mem. No. F8671

Encl.: As above

NOTICE

TATA CONSULTANCY SERVICES LTD
Registered Office: NIRMAL BUILDING 9TH FLOOR, NARIMAN POINT, MUMBAI, MAHARASHTRA, 400021

NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/ misplaced and the holder[s] of the said certificate[s] and/or the holder[s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate[s].

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate[s] without further intimation.

Name(s) of holder(s) & (if holder(s), if any)	Kind of Securities and face value	No. of securities	Distinctive number(s)
HIMATLAL Y JAIN RAJESH H JAIN	EQUITY & Rs.1/-	294	97871010 to 97871103

Place: Mumbai
Date: 18/07/2025

RAJESH HIMATLAL JAIN
(Name(s) of holder(s) / Applicant(s))

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that we are investigating the ownership right of MRS. KIRUSHI INVESTMENTS, a partnership firm registered under the Partnership Act having its registered office at 4501, Tower 2, Aqua Planet, Godrej, Keshavnagar, Kalyan, East, Sion, Kalyan, Mumbai - 400011, through its partners MRS. SHILPA BHAGAT and MR. KARAN BHAGAT, in respect of the Premises more particularly described in the Schedule written herein below.

ALL PERSONS having any claim in respect of the said Premises for either both Flat and the Shares by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, maintenance, possession, lease, lien, custodian interest or otherwise whatsoever, are requested to inform us in writing to the undersigned having his office at C/o. Dinesh Jain, Office No. 410, Kakad, Market, 4th Floor, 306, Kalyaneshwar Road, Mumbai - 400022 within 07 days from the date of this notice, failing which the claim or claims, if any of such person/s will be considered to have been waived and/or abandoned and sale/transfer will be completed without any further reference in the matter.

The Schedule referred to hereinafter

Description of the Premises

Flat No. 1202 admeasuring about 1122 sq. ft. (equivalent to 104.28 sq. mtrs.), carpet area along with attached terrace measuring 168.51 sq. ft. on the 12th Floor together with (2) two Car Parking Spaces bearing Nos. 256 and 306 in the Podium of the Tower known as AQUA of the society called AQUA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. having Registration No. C.M.S.No. 1960, Planet Godrej, Keshavnagar, Kalyan, East, Sion, Kalyan, Mumbai - 400011, on the piece and parcel of land bearing Survey No. 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087, 3



उल्हासनगर शाखा, वुडलॅंड कॉम्प्लेक्स, विंग ए, प्लॉट क्र. ११४४, १ला मजला, फर्निचर बाजार, उल्हासनगर, ठाणे-४२१००३

परिशिष्ट IV [नियम-८(१)]

कच्चा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारा सेंट्रल बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटीझेशन अँड रिस्कन्ट्रेशन ऑफ फायनान्शियल असैट्स् अँड एफ्मोसॅट ऑफ सिक्युरिटी इंटेस्ट अँट, २००२ (५४ ऑफ २००२) आणि कलम १३ (१२) सहवाचत सिक्युरिटी इंटेस्ट (एफ्मोसॅट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाऱ्यांचा वापर करून दिनांक ०६-०५-२०२५ रोजीस **मागणी सूचना** जारी करून कलम १३ (२) कर्जदार **राणूजी बाऊसलेवा गावडे**, मु. येथे प्लॅट क्र. २०१, बी-विंग, साई पूर्वा अपार्टमेंट येथे, नांदिवली गाव, हाजी मलंग रोड, कल्याण पूर्व, सखे क्र. १९, हिस्सा क्र. ३-ए, ३-बी आणि ३-सी, मोजमापित ५९० चौ. फूट क्षेत्रफळाचे, यांस सूचनेतील एकूण नमुद रकम रु. ४,६२,२८७/- (**रुपये चार लाख सारष्ट हजार दोनशे सत्त्वारंशी मात्र**) अधिक त्यावरील व्याज या रकमेची परतेफंड सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

यामुची परतेफंड करण्यास कर्जदार आणि असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस राखणी साठ्यात देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारा यांच्या वरून कर्जदार कल्याणत आलेल्या मिळकतीचा व्यवहार हा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, यांच रकम रु. ४,६२,२८७/- (**रुपये चार लाख सारष्ट हजार दोनशे सत्त्वारंशी मात्र**) आणि त्यावरील व्याजाचा भाराअर्धी राहील. ताराम मातांच्या विमोचनाकारिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर अँवटेचे कलम (१३) चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

मिळकतीचे वर्णन

प्लॅट क्र. २०१, बी-विंग, साई पूर्वा अपार्टमेंट, हाजी मलंग रोड, रतियान पूर्व, सखे क्र. १९, हिस्सा क्र. ३-ए, ३-डी आणि ३-सी, मोजमापित ५९० चौरस फूट.

सही/-
प्रधानी दीन
मुख्य व्यवस्थापक

प्रपत्र क्र. ३
(नियम-१३(१)(ए)प्रमाणे)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग,

सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

खटला क्र.३: ओए/१६३२/२०२४

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (कार्यालयी) रुस, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम २(ए) सहवाचता अँवटेच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन.

परि. क्र.: ६

करर व्यास्य बँक
चिह्नद
लक्ष्मण बोंबले

प्रति,
(१) **लक्ष्मण बोंबले, डी/डब्ल्यू/एस/ओ-खंडेराव**
तो हाऊस क्र. ७, दाना निवासी डिनरॅटॅक्सी, तरण तलावजवळ, नाशिक रोड, नाशिक, महाराष्ट्र- ४२२१०१, नाशिक, महाराष्ट्र- ४२२१०१ **ससेच येथे**. : १ आणि २ आर ओ १३७, ग्रामपंचायत कार्यालयाजवळ, पोस्ट सोनागव, नाशिक, महाराष्ट्र-४२३७११.

(२) **श्रीमती मंजुवती लक्ष्मण बोंबले**
तो हाऊस क्र. ७, दाना निवासी डिनरॅटॅक्सी, तरण तलावजवळ, नाशिक रोड, नाशिक, महाराष्ट्र- ४२२१०१, महाराष्ट्र-४२३७११. : १ आणि २ आर ओ १३७, ग्रामपंचायत कार्यालयाजवळ, पोस्ट सोनागव, नाशिक, महाराष्ट्र-४२३७११.

हाडोरी माला, मुद्रा रोड, मालवकी मंदिरजवळ, विहिग गाव, नाशिक रोड, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२१०१.

समन

ज्याअर्थी, वरील नमुद ओए/१६३२/२०२४ नामदार प्रबंधक/पीआरिन अधिकाऱ्यांसमोर १९/११/२०२४ रोजी सुनीवृत्त केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाचे कृत्यांत होऊन रु. १६६७४८८.१६/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविषयक दाखल केलेल्या अँवटेच्या कलम १९(१) अंतर्गत सर अर्जावर (ओ.ए.) समन/सूचना जारी केली. (जीलेलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतीसह आहे).

अँवटेच्या कलम १९ च्या गेट-कलम (५) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-

- विनीती केलेल्या अनुतोठांना मंडुरी का देऊ नये त्याची समसच्या बाजणीच्याा तीस दिवसांत कापणे दाखविण्यासाठी;
- मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३१ अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मातोव्यतिरक्त अन्य मिळकतीची यादी मध्ये तयशीली जाहीर करणे;
- (iii) मिळकतीच्या जातीसाठीच्या अर्जावरील सुवाणी आणि नाकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३१ अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्त आणि मिळकतीच्या आणि ताराम मातांचा व्यवहार करण्यास किंवा निवासी काढण्यातून तुम्हाला नज्वाब करण्यात आला आहे.
- (iv) तुम्ही त्याचाधिकरणाची पूर्व पक्षानगी पडल्यावरील व्याजर ताराम हितसंबंधी बनवले आहेत त्या कोणत्याही यादी आणि /किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३१ अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकतीच्या किंवा व्यवहाराच्या सामान्य कायद्यात निर्देशित विक्री, मंडेष्टणु किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
- (v) व्यवहाराच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात ताराम माता किंवा अन्य मता व मिळकती यांच्या विक्रीनुर तासक झालेल्या विक्री रकमेचा हिताब देण्यास तुम्ही बाधीत असाल व अशी विक्री रक्कम आरा मत्तावर ताराम हितसंबंधी धारण करणाऱ्या बँक किंवा विनीत संस्थेकडे देवलेल्या दाव्यामध्ये ज्या केली जाहिले. तुम्हाला ११/०८/२०२४ रोजी **साडी १०.३०** या. लेखी विवेचन दादा करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व रजिस्ट्रारसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसू केल्यास, तुमच्या म्हणजेवरील अर्जावर सुवाणी होऊन निवाकाल दिला जाईल.

For Paper Book follow the following URL: https://cis.dr.gov.in/drfile/paperbook.php?pi=2025583430711 माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: ११/०७/२०२४ रोजी दिले.

सही/-

समन जारी करणाऱ्याधिकारी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची स्वाक्षरी

टीप: जे लागू नसेल ते काढून टाका

सांकेतिक कच्चा सूचना

ICICI Bank शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. - बी३, वायफाय आरएटी पार्क, वागळेंड इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे, (पश्चिम) - ४०००४४.

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटीझेशन अँड रिस्कन्ट्रेशन ऑफ फायनान्शियल असैट्स् अँड एफ्मोसॅट ऑफ सिक्युरिटी इंटेस्ट अँट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचत सिक्युरिटी इंटेस्ट (एफ्मोसॅट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाऱ्यांचा वापर करून सूचना प्राप्त झालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली लावा केल्याची खातीत नमूद कर्जदारांना (दिवसांत हाअसेल फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकला देण्यात आलेल्या अधिसूचनाकड अंतर्गत) डीएफएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कारागला अनुसरून गृहकर्ज सुविधा नमूद करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अमेमबजावणीच्या संदर्भात मागणी सूचना जारी केली आहे।

कर्जदारांनी सदर रकम चुकती करण्यास कसू केलेली आहेत, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमुद ताबेही ठीकसत रिस्कन्ट्रेशन कलम १३(१) सहवाचता रिस्कन्ट्रेशन न्यायालयाच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिता प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करून काढील निर्णितेला मिळकतीचा सांकेतिक कच्चा घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सखे करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीच्या देवघेवोचा व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीच्या देवघेवोचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रमार्गच्या अर्थात राहील.

क्र.	कर्जदार/कर्ज-कर्जदारांचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक (डीएफएफएल अँड वीन आणि आयसीआयसीआय नुंन)	मिळकतीचे वर्णन/कच्चाची तारीख	मागणी पुरवणी तारीख/ मागणी सुचनेतील रक्कम (₹.)	सखेचे नाव
१.	मोेश राजन आणि आशा मोेश राजन:- जुना डीएफएफएल नंर क्र. ०१४००००२५८२ आणि नवीन डीएफएफएल नंर क्र. वुवुडे३६३एफएन००००१९७१७२	वुनित क्र. १, प्लॉट क्र. २०, गेट क्र. ७३१, मोेश आणि ग्रामपंचायत दादाजी, तालुका मोरेगाव, पटवर्डी सखे कॉलनी, उम माता दी मंगल कार्यालयाच्या जवळ, देवनाही स्मृल्लया रोड, महाराष्ट्र, नाशिक - ४२३०३७/ जुलै १५, २०२५	जानेवारी ०१, २०२५ रु. १२,९३,७६०.५/-	जळगाव
२.	बृणम पुमाल आणि निवारा वाघन पुमाल:- जुना डीएफएफएल नंर क्र. २३३७००००६१४ आणि नवीन डीएफएफएल नंर क्र. वुवुडे३६३ईएन००००००३१३०	प्लॉट क्र. २, तल मजला, विंग बी, खराज को-ऑरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., गेट क्र. ५, हिस्सा क्र.१/६, १/७, १/८, १/९, १/१०, १/११, गाव कोटी देवड सुमणूर, तालुका मनेल, महाराष्ट्र-४२१०६४/ जुलै १५, २०२५	मार्च ०७, २०२५ रु. १०,७०,१८४.१२/-	येरा

वरील नमुद अर्जात/हमीदार यांना रकम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांनी सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटेस्ट (एफ्मोसॅट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि १ अंतर्गत तरतुदीनुसार सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर ग्राहण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक: जुलै ११, २०२५, ठिकाण: महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

ICICI Bank शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आकुरीटी पेट, एम.आयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आकुरीटी स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३

जाहीर सूचना – ताराम मतेचा विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव
[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्वायम रिस्कन्ट्रेशन विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटीझेशन अँड रिस्कन्ट्रेशन ऑफ फायनान्शियल असैट्स् अँड एफ्मोसॅट ऑफ सिक्युरिटी इंटेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमतेची ई-लिलाव सूचना

सिक्क्याच्या लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारा सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली रक्कम मालमता जी रिकव्हाअँड खेडेट यांच्याकडे गणण, याद्वारे करण्यात आली असून, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि. चे अधिकारी त्याची देणगी असून ती "जसे आहे जिथे आहे", "जे आहे ते आहे " आणि "येथे जे असलेल " या आधार होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/हमीदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक	काही आवश्यक शत दोनश्याह ताराम मतेचा तपशील	रक्कम (₹)	आविर्गत मूल्य (₹) इमारत अंमालात देव	मालमतेच्या तपशीलाची परीक्षा आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	
1.	श्रीमती राधा बाबू दास (डीआरटी) श्री विजिन बाबू दास (सह-कर्जदाराचे) /कर्ज खाते क्रमांक: LBUM000004943869	प्लॅट नंबर २०४, दुसरा मजला, विंग ए, इमारत १, सिड्डीकियायक प्रतिभा, एसआर १/६/१०, एसआर १/६/११, १/६/१२, १/६/१३, गाव कोट्यावळ, मनेल, जि. नांदेड रोड-४१०२०६, मोराम्हात रोड- ३७०.८२ चौ. फूट कापेट	२८,९१,२८,९१,०००/- २०२५ पर्यंत	२४,०७,०००/- २०२५ पर्यंत	जुलै २८, २०२५ रोजी सखेसाठी संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	ऑगस्ट २०, २०२५ रोजी सखेसाठी ११:०० पर्यंत	

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट- (**URL Link-https://disposalhub.com**) मे. नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर अर्जांकित करण्यात येईल. तारणदार/कर्जदारी यांना ऑगस्ट ०७, २०२५ रोजी संध्याकाळी १.०० वाजेपर्युटी एकरूप कच्चाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतेफंड काढण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर ताराम मालमतावरील परिशिष्टप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी व्यापण रक्कम (हमीड) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीखा गेट क्रमांक ०२ समोर, एमएनएमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३** यांचेकडे डीआर ड्राफ्ट (डीडी) (कालम ई पहा) ऑगस्ट ०७, २०२५ रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजेपर्युटी सादर करावी आणि त्यातून लिलाव होऊन प्रत्यक्ष परत रु.२४,०७,०००/-पर्यंत **ऑगस्ट ०७, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५.००** वाजेपर्युटी एकरूपीच्या येथे भरल्याच्या पुण्यासाठी रु.६ पोसावत - डीडीची रक्कम केलेल्या ईमेसलर सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमधील त्याचे परतसाद करणे शक्य नसल्यास, खराबशर्तीत निविदा द्यावयाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीखा गेट क्रमांक ०२ समोर, एमएनएमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३** येथे ऑगस्ट ०७, २०२५ रोजी **संध्याकाळी ६.००** वाजेपर्युटी सादर करता येईल. बयाण रक्कम राष्ट्रीयपट्टी/वर्गिएल बँकेकडची डीडी/ओ "आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड" यांच्या नावे मुंबई येथे देव सादर करावी.

तपशीलवार विवरण, ई-लिलावच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया आयसीआयसीआय बँक कन्साचीची फोन नंबर **८८५४०८३२४३/७३००११५५१४/१००४३१२४४६** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की माईलेट एजन्सी **१. व्हॅल्यूएर कॅपिटल सल्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. अलिअ ऑसेट्स् मैनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. पेटेस्स नेट प्र. लि., ५. फिनविज इस्टेट डीएल टेक्नॉलॉजीज प्र. लि., ५. रिमोरासॉल्व प्र. लि., ६. हवेरा पीएफ प्र. लि., ७. आर्का प्रॉपर्टी प्रायव्हेट लि., ८. नोव्हेल असेट सल्व्हिज डाल. लि., ९. गोवोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड**यांनाखालील सार मालमतेच्या विक्री सुविधेसाठी मर्यादा आहेत.

कोणतेही कर्जदार न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. कोणत्याही विवरण शर्ती व अटीकरिता कृपया भेट **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक: जुलै ११, २०२५
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

Kurl-on®

कुर्लॉन एंटरप्रायझ लिमिटेड

(सीआयएन: यु३६१०१एमएफ२०११पीएलसी२२२६५७)

नोंदणीकृत कार्यालय: १००२/१००६, द अन्वेल्यू, इंटर्नॅशनल एअरपोर्ट रोड, हॉटेल लीला समोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००१९

दूरध्वनी क्र.: +९१ २२ २६८६ ५६८६/८८/८९

ई-मेल आदर्श: secretary@kurlon.com **वेबसाईट:** www.kurlon.com

सूचना

कंपनीतील इकिटी शेअर्सचे गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधीकडे (आयईपीएफ)

हस्तांतर
सर्व भागधाराकांना कळविण्यात येते की इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फण्ड अँवॉरटी (लेखा, लेखापरिक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम, २०१६ आणि त्यातील सुधारणा (यानंतर "नियम" म्हणून ओळखले जाते) यानुसार, कंपनीस आर्थिक वर्ष २०१९-१८ साठी घोषित अंतिम लाभशा जो सात वर्षांपर्यंत न मागितल्यामुळे अप्रमाणित राहिलेला आहे, तो आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करणे बंधनकारक आहे. सात सलग वर्षे लाभशा न मागितलेल्या शेअर्समुद्दा नियमानुसार संबंधित पद्धतीनुसार आयईपीएफकडे हस्तांतरित करण्यात येतील.

या नियमांचे पालन करताना, ज्यांच्या शेअर्स आयईपीएफकडे हस्तांतरित होणार आहेत अशा संबंधित भागधाराकांना त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर स्वतंत्ररित्या कळविण्यात आले असून, हे पत्ताील कंपनीच्या वेबसाइटवरील उपलब्ध करून देण्यात आले आहेत - **www.kurlon.com**. संबंधित भागधाराकांनी कृपया वेबसाइटवर जाऊन त्यांचा अप्रमाणित लाभशा व हस्तांतरित होऊ शकणाऱ्या शेअर्सची खातरमात करावी.

भागधाराकांनी याची नोंद घ्यावी की, कंपनीने वेबसाइटवर प्रसिद्ध केलेली माहिती ही आयईपीएफकडे हस्तांतरणासाठी पुरेशी व वैध नोंदीस समजली जाईल.

जर संबंधित भागधाराकांकडून ३० ऑक्टोबर २०२५ पर्यंत कोणताही प्रतिसाद कंपनीकडे प्राप्त झाला नाही, तर नियमानुसार, कंपनी लाभशा रकम आयईपीएफकडे हस्तांतरित करेल. यानंतर अशा लाभशांशी संबंधित शेअर्सही कोणतीही पुढील सूचना न देता हस्तांतरित केले जातील.

आयईपीएफकडे हस्तांतरित झालेल्या अप्रमाणित लाभशा रकमेबाबत तसेच शेअर्सबाबत कंपनीकडे कोणताही दावा ग्राह्य भरला जाणार नाही. असे लाभशा व शेअर्स आणि त्यांचा हजारा होणार हक्क, फायदे यांचा दावा भागधाराकांनी आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे नियमानुसार अर्ज करून करावा.

वरील बाबींसंबंधी कोणत्याही प्रस्नांसाठी, भागधाराकांनी कृपया कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट - पूर्वा शेवरिजस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड, (बुनित: कुर्लॉन एंटरप्रायझ लिमिटेड), पता: ९, विवाशी की इंडस्ट्रियल इस्टेट, जै. आर. बोरेचा मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई - ४०००११ ई-मेल: support@purvashare.com, दूरध्वनी: +९१ ०२२ ३३०१ ६७६१/२५१८, वेबसाईट: www.purvashare.com किंवा कंपनीचा पता: १००२/१००६, द अन्वेल्यू, इंटर्नॅशनल एअरपोर्ट रोड, हॉटेल लीला समोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००१९, ई-मेल: secretary@kurlon.com.

कुर्लॉन एंटरप्रायझ लिमिटेड यांचेवतीने

सही/-

पुनम कुमार लखोटीया (कंपनी सचिव)
(सदस्य क्रमांक: एफसीएस ११४०९९)

स्थळ: मुंबई
दिनांक: १८.०७.२०२५

बकॉई इस्टेट शाखा, ओरिएंट हाऊस, आदी यर्जवान रोड, बकॉई इस्टेट, मुंबई ४००००१
दूर: ०२२-२२११७०००-७६६
ईमेल: BALBOM@BANKOFBARODA.CO.IN

कच्चा सूचना (स्थावर मिळकतीकारिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी बँक ऑफ बडोदा चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटीझेशन अँड रिस्कन्ट्रेशन ऑफ फायनान्शियल असैट्स् अँड एफ्मोसॅट ऑफ सिक्युरिटी इंटेस्ट (एफ्मोसॅट) रूल्स, २००२ चा नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाऱ्यांचा वापर करून सूचना प्राप्त झालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली लावा केल्याची खातीत नमूद कर्जदारांना (दिवसांत हाअसेल फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकला देण्यात आलेल्या अधिसूचनाकड अंतर्गत) डीएफएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कारागला अनुसरून गृहकर्ज सुविधा नमूद करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अमेमबजावणीच्या संदर्भात मागणी सूचना जारी केली आहे।

कर्जदारांनी सदर रकम चुकती करण्यास कसू केलेली आहेत, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमुद ताबेही ठीकसत रिस्कन्ट्रेशन कलम १३(१) सहवाचता रिस्कन्ट्रेशन न्यायालयाच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिता प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करून काढील निर्णितेला मिळकतीचा सांकेतिक कच्चा घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सखे करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीच्या देवघेवोचा व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीच्या देवघेवोचा कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदाच्या विघनेस कर्ज कॅपिटल (बँकित ४,६६,७४,८३२.७७/-) आणि माॅ लोन जवरल (बँकित ५५,०२,७९४.३१/-) एकूण रु. ५,२१,७७,६२६.३१/- (पाच कोटी एकवती लाख सत्त्त्वारस हजार सहाशे सव्वीस आणि एकलक्षाव्हीस पैसे मात्र) १४/०७/२०२५ रोजीस आणि त्यावरील व्याजाच्या अर्धीत राहील.

ताराम मातांच्या विमोचनाकारिता उपलब्ध वेळेत अँवटेचे कलम १३ च्या गेट-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार काढण्यात येईल सखे करण्यात येत आहेत.

जोमप/व्यावहार मतेचे वर्णन:

१. कर्माजिक पुनित क्र. जे गणान सोनलीकुरा क्र. १-११४, २रा मजला, विंग ए, मोराम्हात ४५० बी.क्र., उमर निवारा को-ऑरेटिव्ह होमिसेस सोसायटी लि., खोपूर रोड, गाव पंचवर्णावडी, एमटी कन्साची समोर, एन.बी.ए.एम.गॉ, ठाणे (पु.)-४०००११. सी. सुनील संयुअज केल्विन आणि सी. लीना संयुअज केल्विन यांचा नावाने.

पलंटेचे सीमावर्त:
पूर्व:- आकाशराठी खुले, पश्चिम- प्लॅट क्र.१४०२, उत्तर- प्लॅट क्र.१४०३, दक्षिण: लिप्टः आणि जिना ३. नोपणीकृत गृहण निवासी मिळकत धारक प्लॅट क्र.१०३, १०४, १०५, नवचेतन को. ऑरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट क्र.३८८, १५वा मजला, टोप



THE PHOENIX MILLS LIMITED

CIN : L17100MH1905PLC000200

Regd. Office: 462, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013

Tel: (022) 3001 6600 Fax: (022) 3001 6601 E-mail: investorrelations@phoenixmills.com Website: www.thephoenixmills.com

Ref. No : Sr No

Name

Add1

Add2

Add3

City Pin

Date : 17/07/2025

Folio No./DP-CLID :

Shares :

Dear Shareholder,

Unit: The Phoenix Mills Limited

Sub: Transfer of equity shares in respect of which dividend has not been claimed for seven consecutive years to the Investor Education and Protection Fund

This is to inform you that provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, (including modifications thereto from time to time), stipulate that the shares on which dividend has not been claimed for a period of seven consecutive years shall be transferred to the Investor Education and Protection Fund (IEPF), a Fund constituted by the Government of India. under Section 125 of the Companies Act, 2013.

As per the records of the Company, it has been noticed that you have not encashed the dividend warrants for seven (7) immediate consecutive years commencing from the unclaimed dividend for the financial year 2017-18 on the equity shares held by you. The details of dividend amount not claimed by you are furnished below:

year	Warrant No.	Amount (Rs)
Final Dividend for the Financial Year 2017-2018		
Final Dividend for the Financial Year 2018-2019		
Final Dividend for the Financial Year 2020-2021		
Final Dividend for the Financial Year 2021-2022		
Final Dividend for the Financial Year 2022-2023		
Final Dividend for the Financial Year 2023-2024		

To claim above unclaimed dividend or in case you need any information/clarification, please write to or contact us at RTA **MUFG Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083, Tel. No: +91 8108116767**, E-mail: rnt.helpdesk@in.mpms.mufig.com Please provide following details in all your communications:

1. Name of the Company
2. Folio No. or DP and Client ID,
3. Name of shareholder,
4. Contact No. and
5. Email ID.

Also provide self-attested KYC documents of the shareholder like PAN, cancelled cheque leaf in original along with latest address proof.

Shareholder (s) are requested to note that:

As the period of seven consecutive years will be concluded on October 23, 2025, you are requested to share the required documents to claim unclaimed dividend **on or before September 30, 2025** to enable us to processing the claim, failing which Company will proceed to transfer the liable unpaid/unclaimed dividend and equity shares in favour of IEPF Authority without any further notice.

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to said Rules. Please note that after such transfer, the concerned shareholder (s) claimant(s) can claim the transferred shares and unclaimed dividend from IEPF Authority by making an online application in the prescribed e-form IEPF-5 and sending the physical copy of the requisite documents prescribed in Form IEPF-5, to the Nodal Officer of the Company.

Thanking you,

Yours faithfully,

The Phoenix Mills Limited

Sd/-

Bhavik Gala

Company Secretary

*This is computer generated letter & does not require signature.